

Mgr. Marcel Kubis, soudní exekutor, Exekutorský úřad Šumperk
se sídlem Masarykovo nám. 44/4, 789 01 Zábřeh

tel: 583 550 263
fax: 583 411 350
úřední hodiny: Po - Čt 8 - 12 hod., 13 - 16 hod, Pá 8 - 12 hod
IČ: 72043202, DIČ: CZ7803135681

ID Datové schránky 9ikgf4b
e-mail: urad@exekucesumperk.cz
www.exekucesumperk.cz
účet pro platby: 43-5540710217/0100

Č.j. 139EX 21601/19-212
zn. opr. 14/2019

Usnesení o odročení elektronické dražby

Soudní exekutor Mgr. Marcel Kubis, Exekutorský úřad Šumperk, se sídlem Masarykovo nám. 44/4, 789 01 Zábřeh pověřený provedením exekuce na základě usnesení o nařízení exekuce Obvodního soudu pro Prahu 4 ze dne 5.11.2019, č.j. 67EXE2421/2019-17, které nabylo právní moci dne 27.2.2020, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného notářského zápisu JUDr. Irena Bischofová notář č.j. NZ 286/2018 ze dne 21.9.2018, vykonatelného dne 20.2.2019 v exekuční věci

oprávněného: **Cascavella, spol. s r.o., se sídlem Osvobození 387, Ostopovice 664 49, IČ: 09671480**, právní zástupce Mgr. Bernard Urban, advokát se sídlem Pivovarské náměstí čp. 557, Lanškroun 563 01

proti

povinnému: **ZANZUELA TRADE s.r.o., se sídlem Nad spádem čp. 206 / č. 9, Praha - Podolí 147 00, IČ: 02520265**

pro částku 4 000 000,00 Kč s příslušenstvím a náklady exekuce,

rozhodl takto

Elektronická dražba nemovitých věcí povinného, nařízená usnesením ze dne 24.3.2022 č.j. 139EX 21601/19-101 (dražební vyhláška) ve spojení s usnesením ze dne 25.10.2024 č.j. 139EX 21601/19-187 na den 11.12.2024 v 13:30 hod., se odročuje na neurčito.

O d ů v o d n ě n í :

Usnesením ze dne 24.3.2022 č.j. 139EX 21601/19-101 soudní exekutor vydal dražební vyhlášku, kterou nařídil provedení elektronické dražby nemovitých věcí povinného na den 27.4.2022 v 13:30 hod. prostřednictvím portálu www.drazby-exekutori.cz, kdy tato byla následně usnesením ze dne 25.4.2024 č.j. 139EX 21601/19-110 odročena na neurčito. Následně rozhodl soudní exekutor usnesením ze dne 25.10.2024 č.j. 139EX 21601/19-187 o nařízení elektronické dražby nemovitých věcí povinného na nový termín, a to na den 11.12.2024 v 13:30 hod. Předmětem dražby jsou nemovité věci povinného, jejich součástí a příslušenství:

Okres: CZ0712 Olomouc	Obec: 500496 Olomouc		
Kat.území: 710873 Hodolany	List vlastnictví: 2364		
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)			
B Nemovitosti			
Jednotky			
Č.p./ Č.jednotky	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku	
952/3 Vymezeno v:	Způsob využití byt	Způsob ochrany byt.z.	501/14763
Budova	Hodolany, č.p. 952, 953, byt.dům, LV 1463 na parcele St. 1019/1, LV 1463 St. 1019/2, LV 1463		
Parcela	St. 1019/1	zastavěná plocha a nádvoří	253m2
	St. 1019/2	zastavěná plocha a nádvoří	233m2

Příslušenství a součástí nemovitých věcí, kterých se dražba týká: nebylo zjištěno.

Vzhledem k tomu, že náklady exekuce soudního exekutora byly ke dni 27.11.2024 zcela uhrazeny a k vymožení v současné době zbývá pouze pohledávka spočívající v nákladech exekuce oprávněného, ohledně kterých však

dosud nebylo rozhodnuto pravomocným příkazem k úhradě nákladů exekuce a současně není zřejmé, zda oprávněný požaduje tyto náklady na povinném vymoci, rozhodl soudní exekutor tak, jak je shora uvedeno, a dražbu nemovitých věcí povinného odročil na neurčito.

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

V Zábřehu dne 4.12.2024

Mgr. Marcel Kubis
soudní exekutor

*Za správnost vyhotovení: Mgr. Šufajzl Martin
z pověření soudního exekutora Mgr. Marcela Kubise*

Usnesení se doručuje: 1x oprávněný, 1x další oprávnění, 1x povinný, 1x manžel povinného, 1x osoby s předkupním právem, zástavním právem, s výhradou zpětné koupě, 1x osobám, kterým se doručuje dle § 336a, 1x osoby, které přihlásily vymahatelné pohledávky, 1x osoby, které přihlásily pohledávky zajištěné zástavním právem, 1x finanční úřad, v jehož obvodu je nemovitá věc, 1x finanční úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo), 1x obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitá věc (vyvěsit na úřední desku), 1x obecní úřad obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitá věc, 1x obecní úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo), 1x orgán OSSZ, 1x zdravotní pojišťovna, 1x katastrální úřad, 1x vyvěšení na úřední desce soudního exekutora

Poučení:

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Provozovatelem poštovních služeb je Česká pošta, s.p., organizační jednotka Postservis. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.